



Yhtenäiset käytännöt

MRL 126 a 07 A

Aihe

ULKOTARJOILUALUEET

Aiheeseen liittyvät määräykset ja ohjeet sekä muiden viranomaisten ja laitosten ohjeet ja tulkinnat
MRL 126 §, MRL 126 a §, MRL 138 §, Helsingin, Helsingin, Espoon ja Vantaan rakennusjärjestys

Yhteinen tulkinta/käytäntö

Ulkotarjoilualueella tarkoitetaan rakennuksen ulkopuolella sijaitsevaa tarjoilutilaa tai -aluetta. Tarjoilualue tulee ensisijaisesti hoitaa kiinteistöstä käsin eikä tarjoilualueelle tule sijoittaa erillistä tarjoilupistettä.

Ulkotarjoilualue ei saa haitata julkisen kaupunkitilan käyttöä, jalankulkua, pääsyä kiinteistöön, esteettömyyttä tai liikenneturvallisuutta eikä siitä saa aiheutua melua tai muita ympäristöhaittoja läheisyydessä sijaitseviin asuinhuoneistoihin.

Toimenpidelupaa ei tarvita, jos tarjoilualue toteutetaan aitaamattomana tai alueen rajaus toteutetaan mahdollisimman vähin rakentein, esim. kevyin köysikaitein. Kalusteet tulee sijoittaa suoraan katupinnoitteelle ilman lattiakorokkeita. Aurinko- ja sadesuojina voidaan käyttää mm. päivänvarjoja. Varjoissa voi olla yrityksen nimi.

Toimenpidelupa on haettava, jos tarjoilualue halutaan varustaa myynti- ja mainoslaitteilla tai kiinteillä rakenteilla, kuten esim. aita, lattiakoroke, katos, seinämä, tarjoilu- tai myyntikioski. Ulkotarjoilualueelle tulee olla esteetön pääsy.

Vaikka tarjoilualue ei vaatisi toimenpidelupaa, tulee sen soveltua ympäristöön ja kaupunkikuvaan sekä täyttää turvallisuuden ja terveellisyysvaatimukset.

Ulkotarjoilualue voidaan vaatia muutettavaksi tai purettavaksi, mikäli se on toteutettu myönnetyn toimenpideluvan tai tämän ohjeen vastaisesti.

Huomioitavaa

Liitteet

Asiasanat

ulkotarjoilualue, toimenpidelupa